

INVESTMENTexpo

DIE MESSE FÜR REAL ESTATE ASSET MANAGER UND INVESTOREN

10. und 11. September 2020 - Waldorf Astoria Berlin

www.investmentexpo.de

Diskussion
Information
Ausstellung
Dialog



PROGRAMM 2020

Beirat der INVESTMENTexpo



Vorsitzender des Beirats:
Prof. Dr. Steffen Sebastian,
IREBS



Harmann Aukamp,
Consultant



Ingo Bofinger, AFIAA



Dirk Bratschke,
Prudentia Pensionskasse



Dr. Anton Buchhart,
Barmenia Versicherungs-
gruppe



Christiane Eckert



Dr. Anja Hubig,
Ostächsische Sparkasse
Dresden



Markus Königstein,
R+V Versicherungs-
gruppe



Joachim Kümme,
Kreissparkasse Ludwigsburg



Dr. Helmut Matthey, Evan-
gelische Ruhegehaltskas-
se in Darmstadt (ERK)



Karsten Müller-Uthoff,
Consultant



Prof. Dr. Ulrich Nack, EBZ
Business School GmbH



Sascha Pinger, WPV



Thomas Rücker,
RUECKERCONSULT
GmbH



Jan Schlüter, Nord-
rheimische Ärztesver-
sorgung



Bernd Wegener, FRICS,
Konzern Versicherungskammer

Klimafreundliche
Veranstaltung

nachdenken • klimabewusst reisen

atmosfair



PARTNER

VERANSTALTER

RUECKER
CONSULT

GLOBAL CONFERENCE PARTNER

WARBURG-HIHL INVEST
REAL ESTATE

PREMIUM PLATIN PARTNER

MOMENI

PGIM

savills investment
management

GOLD PARTNER

AEW

ART INVEST
REAL ESTATE

BF capital
Real Estate Debt

BNP PARIBAS
REAL ESTATE

CATELLA

CBRE

DEUTSCHE INVESTMENT
KAPITALVERWALTUNGSGESellschaft

GRR
BASIC RETAIL EXPERTS

INDUSTRIA
WOHNEN

INvesco

Real I.S.

WERTGRUND

SILBER PARTNER

Barton Group

C R

DEUTSCHE IMMOBILIEN

ENGELVÖLKERS
INVESTMENT CONSULTING

GARBE
Industrial Real Estate

GEG
German Estate Group

HAMBURGTTEAM
Investment Management

HANSAINVEST

INTREAL

LHI
Capital Management GmbH

McDermott
Will & Emery
INTERNATIONAL INVESTMENT LLP

RLI investors
Wir verstehen Logistik

SELINUS
CAPITAL

WESTBRIDGE

PRÄSENTATOR ANLEGER PARTNER BRUNCH

BECKEN
EST. 1978

AUSSTELLER

21st

IRM
MANAGEMENT NETWORK

PriceHubble

REAL CAPITAL
ANALYTICS

REAL EXCHANGE

Semlrac

solutiance

SS&C
INTRA
LINKS

SYNAPPLIX

YARDI

WORKSHOP PARTNER

ARNECKE
SIBETH
DABELSTEIN

LAGRANGE

PROJECT
Investment

VISTRA

MEDIEN- UND VERBANDSPARTNER

Absolut
research

G R E S B

IMMOBILIEN ZEITUNG
AN DER SPITZE DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT

INVESTMENT

private banking
MARBON

portfolio
institutionell

REFIRE

[The Property Post]

ZIA
die Immobilienzeitung

INVESTMENT_{expo}

Die Messe für Real Estate Asset Manager und Investoren

INVESTMENT_{expo} ist das Forum und die Initiative für den direkten Austausch, Diskussionen, Dialoge und Informationsgewinn für institutionelle Immobilieninvestoren und Asset Manager.

- **Informationsgewinn** und **Diskussionen** in drei Konferenzräumen
- **Ausstellungsfläche**
- Großer **Meet & Greet Bereich** zum Netzwerken
- Ruhige **Business Lounge** für intensive Gespräche

Absolute Ziele der INVESTMENT_{expo} sind der persönliche Austausch und die Information über Märkte, Produkte, Dienstleistungen und aktuelle Themen in kurzer Zeit

INVESTMENT_{expo} wird von erfahrenen Marktteilnehmern organisiert und unterstützt

INVESTMENTexpo ist eine Initiative von **RUECKERCONSULT**, einem der führenden Berater für Kommunikationsaufgaben an der Schnittstelle von Immobilienmarkt und Immobilienkapitalmarkt und mit ausgeprägter Erfahrung in der Konzeption und Durchführung von Fachveranstaltungen.

INVESTMENTexpo wird bei der inhaltlichen Ausgestaltung von einem **Beirat** unterstützt

- **Professor Dr. Steffen Sebastian**, Lehrstuhl für Immobilienfinanzierung (Real Estate Finance), IREBS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg (Vorsitzender des Beirates)
- **Hermann Aukamp**, Berater
- **Ingo Bofinger**, AFIAA Anlagestiftung für Immobilienanlagen im Ausland
- **Dirk Bratschke**, Prudentia Pensionskasse AG (Pensionskasse der C&A Mitarbeiter)
- **Dr. Anton Buchhart**, Barmenia Versicherungsgruppe
- **Christiane Eckert**
- **Dr. Anja Hubig**, Ostsächsische Sparkasse Dresden
- **Markus Königstein**, R+V Versicherungsgruppe
- **Joachim Kume**, Kreissparkasse Ludwigsburg
- **Dr. Helmut Matthey**, Evangelische Ruhegehaltskasse (ERK)
- **Karsten Müller-Uthoff**, Berater
- **Professor Dr. Ulrich Nack**, EBZ Business School GmbH
- **Sascha Pinger**, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)
- **Thomas Rücker**, RUECKERCONSULT GmbH
- **Jan Schlüter**, Nordrheinische Ärzteversorgung (NAEV)
- **Bernd Wegener**, FRICS, Konzern Versicherungskammer

INVESTMENTexpo bietet institutionellen Anlegern eine kostenfreie Teilnahme inklusive zwei Übernachtungen

INVESTMENTexpo ist die Plattform für Asset Manager und Dienstleister, um deren Kompetenz einem breiten Auditorium durch die Übernahme von Partnerschaften näher zu bringen

Wer sollte an der INVESTMENTexpo teilnehmen?

- **Öffentliche und private Alternative Investment Fonds (AIFs):** Immobilien Investment- und Asset Manager, REITs, Immobilien AGs
- **Institutionelle Investoren:** Versicherungen, Pensionskassen, Pensionsfonds, Versorgungswerke, Zusatzversorgungskassen, Stiftungen, Depot A-Manager
- **Dienstleister und Berater:** Strukturierer, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Rechtsanwälte, Servicer, Bewerter, Verwahrstellen, Immobilienmakler, Vermögensverwalter, Banken, Anbieter von Digitalisierungslösungen, Property Manager und Softwareentwickler

Der Veranstaltungsort: Das Hotel Waldorf Astoria in Berlin



Das Waldorf Astoria liegt ideal im Herzen der Berliner City West, unmittelbar an der berühmten Gedächtniskirche und in direkter Nähe zum Kurfürstendamm. Unvergleichliches Design und spannende Ausblicke über die Hauptstadt sind die herausragenden Attribute des Hotels.

PROGRAMM

Der Veranstalter behält sich vor, das Programm und die Raumaufteilung zu ändern

Moderatoren

Warburg-HIH Invest Forum: **Professor Dr. Steffen Sebastian**, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung, IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft

INTREAL Forum: **Goesta Ritschewald**, Unternehmensberater

The Property Post Forum: **Markus Fischer**, Unternehmensberater

DONNERSTAG, 10.09.2020

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|------------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ab 11.00 Uhr | Erdgeschoss | | Registrierung |
| ab 11.00 Uhr | Foyer 1. Etage | | Eröffnung Business Lounge |
| ab 11.00 Uhr | Ballsaal Foyer 2. Etage | | Welcome Snack, Eröffnung Ausstellung und Meet & Greet |
| | | | AUFTAKT |
| 12.00- 12.15 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | INVEST- MENTexpo | Begrüßung Professor Dr. Steffen Sebastian , Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung, stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft Thomas Rücker , Geschäftsführender Gesellschafter RUECKERCONSULT GmbH Videoübertragung in sämtliche Foren |
| 12.20- 12.50 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | Investment- märkte | Eröffnungsvortrag Low for Longer - was dauerhafte Niedrig- und Negativzinsen für die Immobilienmärkte bedeuten Stefan Schilbe , Chief Economist Germany, Director, Co-Head Global Research Germany, Head of Economic Research Germany, HSBC Deutschland Videoübertragung in sämtliche Foren |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|-----------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FOREN 1. BLOCK | | | |
| 12.55-13.40 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | Investmentmärkte | <p>Global Cities und Investment Hubs: Welche Metropolregionen in Europa zeigen stabile Wachstumsszenarien und sind attraktive Immobilienmärkte für Investitionen?</p> <p>Diskussionsleitung: Thomas Beyerle, Managing Director, Catella Property GmbH</p> <p>Christiane Eckert</p> <p>Philipp Ellebracht, Geschäftsführer, Schroder Real Estate KVG mbH</p> <p>Sebastiano Ferrante, Head of Germany und Italy, PGIM Real Estate Germany AG</p> <p>Michael Keune, Managing Director, Catella Residential Investment Management GmbH</p> <p>Gerhard Lehner, Managing Director, Savills Investment Management GmbH</p> |
| 12.55-13.40 Uhr | INTREAL Forum | Depot A | <p>Herausforderung Depot A-Management: Banken zwischen Finanzierungsinstitut und Asset Manager: Bedeutung von Immobilien in der Asset Allokation von Kreditinstituten und Anlagestrategien im Vergleich</p> <p>Diskussionsleitung: Carsten Demmler, Head of Capital Management, Warburg-HIH Invest Real Estate GmbH</p> <p>Dr. Anja Hubig, Direktorin Treasury, Ostsächsische Sparkasse Dresden</p> <p>Dr. Joachim Köhne, Abteilungsleiter Kapitalanlagen, Hamburger Sparkasse AG</p> <p>Tobias Kotz, Executive Director, Head of Client Relations & Capital Funding, Real I.S. AG</p> <p>Joachim Kumme, Abteilungsleiter Eigenanlagen, Kreissparkasse Ludwigsburg</p> |
| 12.55-13.40 Uhr | The Property Post Forum | Struktur und Prozesse | <p>Digitalisierung von Investmentprodukten: Tokenisierung und Blockchain-Technologie. Welche Möglichkeiten und Strukturen lassen sich für die institutionelle Immobilienanlage realisieren? Ein Blick in die Zukunft und was ist regulatorisch schon heute möglich?</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>Präsentiert von Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsge- sellschaft mbB</p>  <p>Alexander Lehnen, Partner, Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Partnerschaftsgesellschaft mbB Dr. Wolfgang Scholl, Partner, Arnecke Sibeth Dabelstein Rechtsanwälte Steuerberater Part- nerschaftsgesellschaft mbB</p> |
| | | | FOREN 2. BLOCK |
| 13.45- 14.30 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | Investment- märkte | <p>Global Cities und Investment Hubs: Großbritannien vor, im oder nach dem Brexit - bleiben Büro- und Wohninvestments in UK attraktiv? Eine Pro- und Contra-Debatte. Diskussionsleitung: Dirk Bratschke, Asset Management Immobilien, Prudentia Pensionskasse AG Mahdi Mokrane, designierter Head of Investment Strategy & Research, Patrizia AG Dr. Carsten Loll, LL.M., Partner, Linklaters LLP.</p> |
| 13.45- 14.30 Uhr | INTREAL Forum | Depot A | <p>Immobilieninvestments von Banken: Lieber regional und direkt oder überregional und indirekt? Diskussionsleitung: Dominik D.M. Barton, Geschäftsführender Gesellschafter (CEO), Barton Group Daniel Gerth, Depot A Manager, Sparkasse Mittelsachsen Joachim Kumme, Abteilungsdirektor Eigenan- lagen, Kreissparkasse Ludwigsburg Dr. Dirk Krupper, Hauptabteilungsleiter Immo- bilien & Alternative Investments, Helaba Invest Kapitalanlagegesellschaft mbH Frank Scheyer, Depot A Manager, Sparkasse Saarbrücken</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.45- 14.30 Uhr | The Property Post Forum | Struktur und Prozesse | <p>Der neue RETT-Blocker: Was bedeutet er für künftige Share Deal Strukturen? Welche Strukturen eignen sich für die institutionelle Anlage?</p> <p>Vistra GmbH & Co. KG</p> <p>VISTRA </p> <p>Johannes Nölke, Managing Director, Vistra GmbH & Co. KG</p> <p>Kerstin Bors, Managing Director AI, VistraTreuhand GmbH WpG</p> |
| 14.30- 15.30 Uhr | Ballsaal Foyer 2. Etage | | ZEIT FÜR GESPRÄCHE |
| | | | FOREN 3. BLOCK |
| 15.30- 16.15 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | Investment- märkte | <p>Global Cities und Investment Hubs: Fokus Deutschland: Nutzungsarten, Stand- orte und Lagen - wie lassen sich in Deutsch- land noch attraktive Risikoprämien erzielen?</p> <p>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</p> <p>Dr. Jan Linsin, Managing Director, Head of Research, CBRE GmbH</p> <p>Enver Büyükarlan, Gesellschafter, Deutsche Investment KVG</p> <p>Andreas Freier, Geschäftsführer, GRR Real Estate Management GmbH</p> <p>Dr. Helmut Matthey, Sprecher des Vorstands, Evangelische Ruhegehaltskasse in Darmstadt (ERK)</p> <p>Jan Schlüter, Abteilungsleiter Immobilien, Nordrheinische Ärzteversorgung</p> |
| 15.30- 16.15 Uhr | INTREAL Forum | Liquide Investments | <p>Liquide oder illiquide Immobilieninvest- ments: Welche Risikoprämien müssen aus Anleger- sicht erzielt werden? Welche Rolle spielen Rating, Investmentgrad und Wertpapierpro- spekt?</p> <p>Diskussionsleitung: Martin Eberhardt, Member of the RICS Governing Council</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|-----------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>Impulsvortrag: Tom Leahy, Senior Director, EMEA Analytics, Real Capital Analytics</p> <p>Dr. Anton Buchhart, Hauptabteilungsleiter Kapitalanlagen, Barmenia Versicherungsgruppe</p> <p>Martina Hertwig, Partner, Wirtschaftsprüferin, Steuerberaterin. Baker Tilly GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft</p> <p>Markus Königstein, Bereichsleiter Immobilien und Infrastruktur, R+V Versicherungsgruppe</p> |
| 15.30-16.15 Uhr | The Property Post Forum | Struktur und Prozesse | <p>Effizienzvorteile durch Digitalisierung der gesamten Wertschöpfungskette - Praxisbeispiele, Methoden, Trends</p> <p>Diskussionsleitung: Markus Fischer, Unternehmensberater</p> <p>Markus Joachim, Geschäftsführer Synapplix GmbH</p> <p>Thomas Krings, Geschäftsführer, IRM Management Network GmbH</p> <p>Alexander Taft, Geschäftsführer, Invesco Asset Management Deutschland GmbH</p> <p>Klaus Weinert, Geschäftsführer, Easol GmbH</p> <p>Jens Starkjohann, Vorstand, SemTrac Consulting AG</p> |
| | | | FOREN 4. BLOCK |
| 16.20-17.05 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | Investmentmärkte | <p>Global Cities und Investment Hubs: USA und Kanada - welche Städte bieten Investmentchancen in welchen Nutzungsarten?</p> <p>Impulsvortrag und Diskussionsleitung:</p> <p>Thomas Gütle, Geschäftsführer, Primera Advisors GmbH</p> <p>Thomas M. Baur, Senior Director, GTIS Germany GmbH</p> <p>Ingo Bofinger, Geschäftsführer, AFIAA Anlagestiftung für Immobilienanlagen im Ausland</p> <p>Alexander Breddermann, Vice President Fund-Management, Northam Realty Advisors Limited</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|-----------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>Cordt Ernst, Managing Partner Capital Markets, Magnolia Capital</p> <p>Fabian Spindler, Geschäftsführer, Jamestown US-Immobilien GmbH</p> <p>Bernd Wegener, FRICS, Leiter Immobilien, Konzern Versicherungskammer</p> |
| 16.20-17.05 Uhr | INTREAL Forum | Liquide Investments | <p>Fremdkapital-Investments im Immobiliensektor: Direct Lendings, Private Debt, Projektschuldverschreibungen und Corporate Bonds</p> <p>Diskussionsleitung: Prof. Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft</p> <p>Professor Dr. Michael Becken, Geschäftsführer, Becken Invest GmbH</p> <p>Markus Drews, Vorstand, DIOK Real Estate AG</p> <p>Francesco Fedele, Geschäftsführer, BF.Capital GmbH</p> <p>Stefan Fromme, Managing Partner, VC Trade GmbH</p> |
| 16.20-17.05 Uhr | The Property Post Forum | Struktur und Prozesse | <p>Asset Manager Selektion - Make or Buy: Den besten Manager für Investment Destinationen und Nutzungsarten finden - Konzepte, Analyse, Auswahlprozess, Governance, Alignment of Interests durch Beteiligung</p> <p>Diskussionsleitung: Hermann Aukamp, Unternehmensberater</p> <p>Tobias Bockholt, Senior Consultant, Willis Towers Watson GmbH</p> <p>Dr. Anja Hubig, Direktorin Treasury, Ostsächsische Sparkasse Dresden</p> <p>Susanne Klaußner, MRICS, Geschäftsführung, DIR Deutsche Investment Retail GmbH</p> <p>Michael Wolfram, CAIA, FRM, Direktor, Bfinance Deutschland GmbH</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|-----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FOREN 5. BLOCK | | | |
| 17.10-18.00 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | Struktur und Prozesse | <p>Regulierung und ihre Folgen: Was sind die Konsequenzen zunehmender Regulierung aus Entwickler-, Manager- und Anlegersicht? Existieren Korrelationen zwischen Regulierung und Miethöhe?</p> <p>Diskussionsleitung: Professor Dr. Ulrich Nack, Hochschullehrer für Immobilienmanagement an der EBZ Business School in Bochum</p> <p>Impulsvortrag: NN, ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.</p> <p>Dr. Anton Buchhart, Hauptabteilungsleiter Kapitalanlagen, Barmenia Versicherungsgruppe</p> <p>Sascha Giest, Geschäftsführender Gesellschafter, Veler Partners GmbH</p> <p>Markus Königstein, Bereichsleiter Immobilien und Infrastruktur, R+V Versicherungsgruppe</p> |
| 17.10-18.00 Uhr | INTREAL Forum | Liquide Investments | <p>Real Estate Equities: Beteiligung an Immobilienaktien und REITs - aktiv managen oder passive Index-Strategien?</p> <p>Diskussionsleitung: Thomas Rücker, Geschäftsführender Gesellschafter, RUECKERCONSULT GmbH</p> <p>Gerald Klinck, Vorstandsmitglied, CFO, TLG Immobilien AG</p> <p>Dr. Stefan Krausch, Head of Real Estate Portfolio Management, MEAG MUNICH ERGO AssetManagement GmbH</p> <p>Dr. Foruhar Madjlessi, Vorstandsmitglied, CFO, Instone Real Estate Group AG</p> <p>Claudia Reich Floyd, Portfolio Manager Real Estate Securities, Timbercreek</p> <p>Niclas Karoff, Vorstandsvorsitzender (CEO), Hamborner REIT AG</p> <p>Manuel Philippe Wormer, Investment Manager, Real Estate Investment Global, Bayerische Versorgungskammer</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.10- 18.00 Uhr | The Property Post Forum | Struktur und Prozesse | <p>Kostentransparenz bei Asset Managern: Gebührenstrukturen und Vergabep Praxis im internationalen Vergleich</p> <p>Impulsvortrag und Diskussionsleitung: Michael Fuß, Partner, XTP AG Christian Bock, Mitglied des Vorstandes, GEG German Estate Group AG Esther Heilmann, Managing Director, CBRE Capital Advisors GmbH Dr. Helmut Matthey, Sprecher des Vorstands, Evangelische Ruhegehaltskasse in Darmstadt (ERK) Sascha Pinger, Geschäftsführer, Versorgungs- werk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV) Frank Schäfer, Managing Director, Peakside Capital Advisors GmbH</p> |
| 18.00- 19.00 Uhr | Ballsaal Foyer 2. Etage | | DRINKS & FINGER FOOD |
| 19.30 Uhr | Restaurant 1. Etage | | DINNER |
| 21.30 Uhr | Langhans Bar 1. Etage | | AUSKLANG DES TAGES |

FREITAG, 11.09.2020

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|---------------|--------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.00-8.00 Uhr | Tiergarten | | Morgen-Workout im Tiergarten mit Sebastian Finis , Fitness & Health Experte (sebastian-finis.com) Treffpunkt 7.00 Uhr vor dem Waldorf Astoria Hotel |
| | | | FOREN 6. BLOCK |
| 9.00-9.45 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | Investment | <p>Real Estate as a Service: Investitionen in Data-Center und Beteiligungen an Data-Center-Plattformen Diskussionsleitung: Prof. Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft</p> <p>Rainer Thaler, Geschäftsführer, Investa Holding GmbH</p> <p>Dr. Markus Wiedenmann, Geschäftsführender Gesellschafter, CEO, Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG</p> |
| 9.00-9.45 Uhr | INTREAL Forum | Investment | <p>Frühzeitig investieren - make or buy: Sind frühzeitige Beteiligungen an Projektentwicklungen die bessere Bestandsinvestition?</p> <p>Diskussionsleitung: Karsten Müller-Uthoff, Unternehmensberater</p> <p>Dr. Marian Berneburg, Bereichsleitung Immobilien und Finanzierung, Provinzial Rheinland Versicherungen</p> <p>Thomas Meyer, Vorstandsvorsitzender, Wertgrund Immobilien AG</p> <p>Klaus Niewöhner-Pape, Geschäftsführer, Industria Wohnen GmbH</p> <p>Daniel Werth, Geschäftsführer, MOMENI Investment Management GmbH</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.00- 9.45 Uhr | The Property Post Forum | Investment- märkte | <p>Global Cities und Investment Hubs: Asien-Pazifik - welche Regionen haben europäische Anleger auf der Watch List? - Australien, Neuseeland, Japan und Südkorea.</p> <p>Diskussionsleitung: Ingo Bofinger, Geschäftsführer, AFIAA Anlagengestiftung für Immobilienanlagen im Ausland</p> <p>Impulsvortrag: Wolfgang Bernadzik, Director, BlackRock Inc.</p> <p>Dr. Leonard Meyer zu Brickwedde, Repräsentative Direktor CEO (Japan), Patrizia Japan KK</p> <p>Tobias Kotz, Executive Director, Head of Client Relations & Capital Funding, Real I.S. AG</p> <p>Sascha Pinger, Geschäftsführer, Versorgungswerk der Wirtschaftsprüfer und der vereidigten Buchprüfer im Lande Nordrhein-Westfalen (WPV)</p> <p>Bernd Wegener, FRICS, Leiter Immobilien, Konzern Versicherungskammer</p> |
| | | | FOREN 7. BLOCK |
| 9.50- 10.50 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | Investment | <p>Real Estate as a Service: Beds or Stones - worauf es bei Serviced oder Managed Living Investments ankommt. Gibt es Unterschiede zwischen Deutschland, Europa und UK?</p> <p>Diskussionsleitung: Christof Hardebusch, Geschäftsführer, RUECKERCONSULT GmbH</p> <p>Impulsvortrag 1: Micro-Living - Konzepte, Angebot und Bedarf im europäischen Vergleich.</p> <p>Georg-Christian Rueb, Senior Portfoliomanager Institutional Property Solutions, Union Investment Institutional Property GmbH</p> |

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|-----------------------|----------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>Impulsvortrag 2: Was müssen innovative Wohnkonzepte für Senioren leisten - Konzept, Betrieb, Zukunftssicherheit. Matthias Langer, Bereichsleiter Vertrieb, Ambulante Pflege, Notrufdienste, Vorstandsvorsitzender Bundesverband Hausnotruf e.V., Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. Till Walter, Leiter Vorstandsbereich Innovationsmanagement & Strategische Kooperationen, Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.</p> <p>anschließende Diskussion mit Hannibal DuMont Schütte, Geschäftsführer, Stayery, eine Marke der BD Apartments GmbH Marc E.C. Gilbard, Chief Executive Officer, Moorfield Group Limited / UK Torsten Hollstein, Geschäftsführer, CR Investment Management GmbH Burak Ünver, Geschäftsführer der SMARTments business Betreibergesellschaft mbH Björn Munte, Development Director Germany, The Collective (Living) GmbH</p> |
| <p>9.50-10.50 Uhr</p> | <p>INTREAL Forum</p> | <p>Investment</p> | <p>Investmentcase Wohnimmobilienentwicklung im Portfolio institutioneller Investoren - vom Megatrend Urbanisierung profitieren und die Risiken beherrschen Präsentiert von PROJECT Investment Gruppe  Michael Weniger, Vorstandsvorsitzender, PROJECT Real Estate AG Stefan Herb, Vorstand, PROJECT Investment AG Jürgen Uwira, Geschäftsführer, PROJECT Real Estate Trust GmbH</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|-----------------|----------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.50-10.50 Uhr | The Property Post Forum | Investmentmärkte | <p>Start up your business: Wie finden institutionelle Anleger den richtigen Immobilien Asset Manager für unterschiedliche Nutzungsarten und Investmentregionen? - Von der Suche über Longlist und Shortlist bis zum Due-Dilligence-Prozess. Wie müssen sich (neue) Asset Manager auf die Ansprache von Anlegern vorbereiten? - Selektion der passenden Investorenzielgruppen, Personalkompetenzen, Organisationsstruktur, Marketingunterlagen, Ansprache und Pitch Book sowie die Beantwortung von INREV / BVI Fragebögen vorbereiten.</p> <p>Präsentiert von LAGRANGE Financial Advisory GmbH </p> <p>Dr. Sven Helmer, MRICS, CIIA, Managing Partner, LAGRANGE Financial Advisory GmbH</p> <p>Monika Bednarz, Director, LAGRANGE Financial Advisory GmbH</p> |
| 10.50-11.40 Uhr | Ballsaal Foyer 2. Etage | | ZEIT FÜR GESPRÄCHE |
| 11.40-11.50 Uhr | | | Muntermacher - mobility for business people |
| 11.50-12.45 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | ESG | <p>ESG - Herausforderung für Anleger und Manager: Integration von ESG-Aspekten in den Investmentprozess und das Risikomanagement. Welche Anforderungen der Europäischen Kommission müssen bei direkten und indirekten Immobilieninvestments, den Organisationsstrukturen bei Anlegern und Managern und dem Reporting umgesetzt werden?</p> <p>Einführung: Frank Müller, Rechtsanwalt, Partner, McDermott Will & Emery Rechtsanwälte Steuerberater LLP</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|-----------------|--------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>Vortrag: Josien Piek, Head of EMEA, GRESB BV</p> <p>Drei Fragen an Josien Piek: Frank Müller, Rechtsanwalt, Partner, McDermott Will & Emery Rechtsanwälte Steuerberater LLP</p> <p>Videoubertragung in sämtliche Foren</p> |
| | | | FOREN 8. BLOCK |
| 12.50-13.40 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | ESG | <p>ESG - der Anlegerblick: Integration von ESG-Aspekten in Investmentsentscheidungen und die Managerauswahl. Wie wird das Manager Commitment zu ESG-Aspekten gemessen?</p> <p>Diskussionsleitung: Karsten Jungk, Geschäftsführer, Wüest Partner Deutschland, W&P Immobilienberatung GmbH</p> <p>Christiane Eckert</p> <p>Eberhard Haug, Director Asset Management - Liquid Assets, Dept. Finance, M&A and Investors Relations, EnBW Energie Baden-Württemberg AG</p> <p>Maria Leitzbach, Abteilungsleiterin Finanzanlagen ZVK, SOKA-BAU Zusatzversorgungskasse des Baugewerbes AG</p> |
| 12.50-13.40 Uhr | INTREAL Forum | Struktur und Prozesse | <p>Die Elefantenrunde: Internationale Regulierung und Investmentstrukturen Überblick, rechtliche Grundlagen, Anwendungsfälle, Vor- und Nachteile, Eignung</p> <p>Diskussionsleitung: Goesta Ritschewald, Unternehmensberater Tobias Moroni, Managing Director, 2IP Institutional Investment-Partners Group GmbH</p> <p>Stefan Rockel, Geschäftsführer, Universal-Investment-Gesellschaft mbH</p> <p>Michael Schneider, Geschäftsführer, INTREAL International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH</p> <p>Ludger Wibbeke, Geschäftsführer, Hansainvest Hanseatische Investment-GmbH</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|-----------------|--------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.50-14.20 Uhr | The Property Post Forum | ESG | <p>Drei Praxisbeispiele ESG-Investments à 30 Minuten</p> <p>Nachhaltige Finanzierungs- und Investmentalternativen für Immobilien - Ziele, Hintergründe und Praxisbeispiele Karsten Kührlings, Leitung des Bereichs „Investmentfonds & Research“ in der GLS Bank</p> <p>ESG konformes Investment: BLOXHUB, Kopenhagen/Dänemark Martine Reinhold Kildeby, International Network Manager, Bloxhub / DK</p> <p>Institutional Sustainability: Bringing Institutional Investment into Sustainable Agroforestry Richard Focken, CEO und Co-Founder, 12Tree Finance GmbH</p> |
| | | | FOREN 9. BLOCK |
| 13.45-14.30 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | ESG | <p>ESG - der Managerblick: Wie weit sind Manager bei der Implementierung von ESG-Aspekten? Feigenblatt oder Managementansatz mit Überzeugung? Wie transportieren Manager ESG-Aspekte in die Unternehmensorganisation?</p> <p>Diskussionsleitung: Michael Denk, Geschäftsführender Gesellschafter, Quadoro Investment GmbH</p> <p>Alexander Eggert, Geschäftsführer, Warburg-HIH Invest Real Estate GmbH</p> <p>Xavier Jongen, Managing Director, Catella Residential Investment Management GmbH</p> <p>Dieter Seitz, Geschäftsführer, LHI Capital Management GmbH</p> <p>Claus P. Thomas, Vorsitzender der Geschäftsführung, BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany GmbH</p> |

PROGRAMM

| ZEIT | ORT | THEMA | INHALT |
|------------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.45- 14.30 Uhr | INTREAL Forum | Investment- märkte | <p>Global Cities und Investment Hubs: Die neue Seidenstraße - Auswirkungen auf Logistikmärkte, -wege und -immobilien</p> <p>Diskussionsleitung: Andreas Trumpp, Head of Research Europe, Savills Investment Management GmbH</p> <p>Dirk Bratschke, Asset Management Immobi- lien, Prudentia Pensionskasse AG</p> <p>Jan Dietrich Hempel, Geschäftsführer, Garbe Industrial Real Estate GmbH</p> <p>Joachim Kumme, Abteilungsleiter Eigenan- lagen, Kreissparkasse Ludwigsburg</p> <p>Niklas Räther, Director Investment, AEW Invest GmbH</p> <p>Jan Schlüter, Abteilungsleiter Immobilien, Nordrheinische Ärzteversorgung</p> <p>Peter Wenzel, Geschäftsführer, RLI Investors GmbH</p> |
| | | | ABSCHLUSS |
| 14.30- 14.45 Uhr | Warburg-HIH Invest Forum | INVEST- MENTExpo | <p>Zusammenfassung und Ausblick</p> <p>Professor Dr. Steffen Sebastian, Inhaber des Lehrstuhls für Immobilienfinanzierung sowie stellvertretender Geschäftsführer des IREBS Instituts für Immobilienwirtschaft</p> <p>Thomas Rücker, Geschäftsführender Gesell- schafter RUECKERCONSULT GmbH</p> |
| 14.45- 15.30 | Ballsaal Foyer 2. Etage | | GOOD BYE SNACK |
| 15.30 | | | ENDE DER INVESTMENTExpo 2020 |



Kontakt

RUECKERCONSULT GmbH
Thomas Rücker
Wallstraße 16
10179 Berlin
T +49 (0)30 28 44 987-3
F +49 (0)30 28 44 987-99

Anmeldung

Melden Sie sich bequem über unsere Internetseite an:
www.investmentexpo.de
oder schreiben Sie uns einfach eine E-Mail an:
investmentexpo@rueckerconsult.de

Für institutionelle Anleger (Versicherungen, Pensionsfonds, Versorgungswerke, Depot A)

Für institutionelle Anleger halten wir kostenfreie und auf Wunsch ermäßigte Karten bereit. Bei Interesse wenden Sie sich direkt an Thomas Rücker: ruecker@rueckerconsult.de

Veranstaltungsort

Waldorf Astoria Berlin
Hardenbergstraße 28
10623 Berlin
T +49 (0)30 814 000 - 2222
www.waldorfastoriaberlin.com

Hotelkontingente

Waldorf Astoria Berlin
Buchungscode „INVESTMENTexpo“
Deluxe Zimmer: EZ 345 Euro inklusive Frühstück,
DZ 373 Euro inklusive Frühstück