

Wir suchen

## **Teamleiter Betreiberpflichten / Haus- und Gebäudetechnik (m/w/x)**

für die Solutiance Services GmbH

### **Was wir machen**

Wir entwickeln softwaregestützte Dienstleistungen für die Instandhaltung von Immobilien und Anlagen. Damit helfen wir Unternehmen, Ihre Immobilien effizient und pflichtbewusst zu betreiben. Kunden werden mit den Lösungen des Konzerns in die Lage versetzt, komplette Prozesse im Betrieb ihrer Immobilien an Solutiance auszulagern und deren Ausführung softwarebasiert zu kontrollieren. Mit unserem interdisziplinären Team, bestehend aus derzeit 50 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, sorgen wir für Qualitäts- und Effizienzsteigerungen für alle Beteiligten - *Nun suchen wir Dich für die Unterstützung im Bereich „Management Betreiberpflichten“!*

### **Was wir bieten**

- Viel Gestaltungsspielraum und Mitbestimmungsmöglichkeiten
- Tolle Teamatmosphäre mit flachen Hierarchien und einer Kommunikation auf Augenhöhe
- Regelmäßige Teamevents (hoffentlich wieder in 2021)
- Flexible Arbeitszeiten und Homeoffice
- Marktübliche bis überdurchschnittliche Vergütung
- Vermögenswirksame Leistungen sowie weitere Möglichkeiten der Gehaltsoptimierungen
- 30 Tage Urlaub
- Unbefristetes Arbeitsverhältnis

### **Was Du mitbringst**

- Facharbeiterausbildung im Bereich Haus- und Gebäudetechnik, z.B. Anlagenmechaniker S-H-K, Elektrotechnik, Versorgungstechnik, etc.
- Weitere Qualifikation im Bereich Facility Management/ Gebäudetechnik (z.B. Meister oder Techniker)
- Kenntnisse über baulichen Brandschutz
- Fachkenntnisse im Bereich Haus- und Gebäudetechnik (Regelwerke, DIN-Norm, Richtlinien)
- Min. 2 -3 Jahre Berufs- und Führungserfahrung
- Gute Kenntnisse im Bereich Mitarbeiterführung/Motivation
- Teamfähigkeit
- Kommunikations- und Vertriebsstärke

### **Welche Tätigkeiten Dich bei uns erwarten**

- Teamleitung eines 4-köpfigen Teams
- Reporting an die Geschäftsführung
- Kundenpräsentationen (vor Ort und online) und Kundenbetreuung
- Prüfung von technischen Dokumenten (Baugenehmigung, Wartungs- und Prüfdokumente, Arbeitsnachweise, Verträge, etc.) und Aufbereitung in einer webbasierten Plattform
- Qualitätsmanagement im Bereich Betreiberpflichten
- Schulung und Einarbeitung neuer Mitarbeiter
- Mitwirkung an Prozessoptimierungen
- Begehungen von Immobilien und ordnungsgemäße Erfassung und Identifikation der gebäudetechnischen Anlagen mithilfe von Fotodokumentationen und einer mobilen App
- Prüfung von Brandschutzplänen hinsichtlich Aktualität und Anbringung
- Dokumentation von Feuerlöschern und Brandschutztüren

*Wenn Du Interesse hast, mit uns die neue Art Immobilien zu betreiben voranzubringen, dann sende uns gern Deine Bewerbungsunterlagen an:*

**E-Mail: [friderike.armbroester@solutiance.com](mailto:friderike.armbroester@solutiance.com)**